

# 後悔しない土地選びのお手伝いは弊社におまかせ 住み心地の良い土地のご提案

※紙面上の土地の面積は確定ではありません。分筆時に多少変更が出る場合がございます。

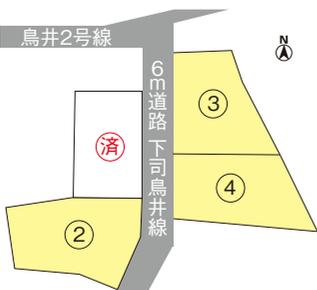
他にも多数物件あり! 弊社ホームページをご確認ください! →→→



## 鯖江市鳥井町

### マイタウン鳥井

緑豊かな環境で穏やかに暮らし始めませんか?



区画	面積(坪)	坪単価	販売価格
②	342.44㎡ (103.58坪)	4.0万円	4,143,200円
③	283.94㎡ (85.89坪)	4.0万円	3,435,600円
④	305.84㎡ (92.51坪)	4.0万円	3,700,400円

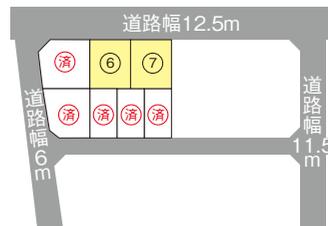
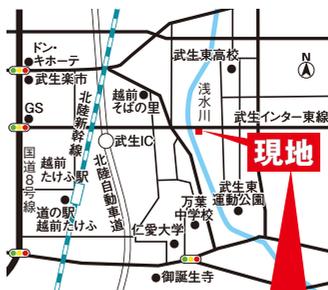
坪単価4万円

- ◇所在地/鯖江市鳥井町8字16-1 他
- ◇地目/宅地(②:田含む)
- ◇用途地域/無指定
- ◇建・容/60%・200%
- ◇給水/公営水道(前面道路まで)
- ◇排水/公共下水道(前面道路まで)
- ◇交通/下司バス停まで100m(徒歩2分)
- ◇校区/豊小・鯖江中

## 越前市西尾町

### アメニティ武生団地

北向き・県道沿いで店舗に最適!



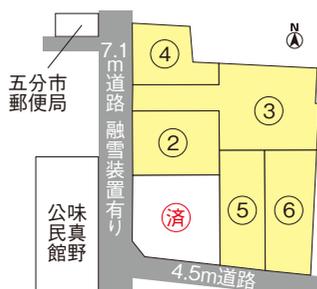
区画	面積(坪)	坪単価	販売価格
⑥	317.73㎡ (96.11坪)	10.2万円	9,803,220円
⑦	317.63㎡ (96.08坪)	10.2万円	9,800,160円

- ◇坪単価10.2万円
- ◇所在地/越前市西尾町8字
- ◇地目/宅地
- ◇用途地域/無指定
- ◇建・容/60%・200%
- ◇給水/公営水道(前面道路まで)
- ◇排水/合併処理浄化槽
- ◇交通/真柄町南バス停まで700m(徒歩9分)
- ◇校区/北新庄小・万葉中

## 越前市味真野町

### NEW味真野団地

子育てで世帯にうれしい、味真野保育園近く(230m徒歩3分)



区画	面積(坪)	坪単価	販売価格
②	286.46㎡ (86.65坪)	7.0万円	6,065,500円
③	472.94㎡ (143.06坪)	6.2万円	8,869,720円
④	172.71㎡ (52.24坪)	7.0万円	3,656,800円
⑤	234.83㎡ (71.03坪)	6.9万円	4,901,070円
⑥	264.24㎡ (79.93坪)	6.9万円	5,515,170円

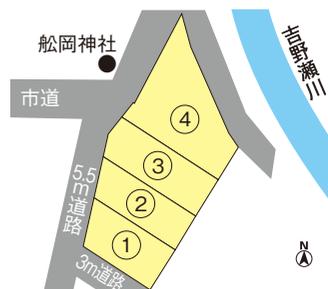
坪単価6.2~7万円

- ◇所在地/越前市味真野町8字1-1の内
- ◇地目/宅地
- ◇用途地域/一中高
- ◇建・容/60%・200%
- ◇給水/公営水道(前面道路まで)
- ◇排水/合併処理浄化槽
- ◇交通/味真野町バス停まで80~160m(徒歩1~2分)
- ◇校区/味真野小・万葉中

## 越前市家久町

### 船岡団地

閑静な住宅街! 建築条件付き



区画	面積(坪)	坪単価	販売価格
①	195.29㎡ (59.07坪)	7.9万円	4,666,530円
②	181.44㎡ (54.88坪)	7.0万円	3,841,600円
③	184.35㎡ (55.76坪)	7.0万円	3,903,200円
④	377.52㎡ (114.19坪)	6.5万円	7,422,350円

坪単価6.5~7.9万円

- ◇所在地/越前市家久町75字2-1の内
- ◇地目/宅地
- ◇用途地域/一中高
- ◇建・容/60%・200%
- ◇給水/公営水道(前面道路まで)
- ◇排水/公共下水道(前面道路まで)
- ◇交通/家久公園バス停まで350m(徒歩5分)
- ◇校区/吉野小・武生第一中
- ◇①要セットバック

